



COMUNE *di* BOTRICELLO

Provincia di Catanzaro

SETTORE FINANZIARIO

SERVIZIO TRIBUTI

Via Nazionale, 365 – 88070 Botricello (CZ)

Tel. 0961/967211 + Interno 226 - Fax 0961/966131

E-mail ufficiotributibotricello@virgilio.it

PEC: tributi.botricello@anutel.it

C.F. e P.I. 00298230798 - www.comune.botricello.cz.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2018 **AVVISO SCADENZA DI VERSAMENTO DELLA** **Prima Rata (Acconto)**

S'informano i contribuenti che il **16 Giugno 2018** scade il termine per il pagamento della **PRIMA RATA o ACCONTO IMU** dell'anno **2018**.

Le aliquote **IMU** da utilizzare per l'Anno **2018** sono le seguenti:

Descrizione	Aliquote/Detrazioni IMU *
<p>Abitazione principale classificata in categoria catastale diversa da A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011 (cioè nella misura massima di una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2 "magazzini e locali di deposito", C/6 "stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse" e C/7 "tettoie chiuse e aperte").</p> <p>Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari.</p> <p>Casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.</p> <p>Unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e civile, nonché dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, dal personale appartenente alla Carriera Prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.</p> <p>Si considerata <i>ex lege</i> direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato.</p>	<p>Aliquota Zero poiché, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'IMU non si applica a tale fattispecie.</p>
<p>Abitazione principale classificata nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, come sopra definite.</p>	<p>Aliquota del 6,0 per mille (ovvero dello 0,6%) e detrazione di € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.</p>

Altri Fabbricati classificati nelle categorie catastali A, B, C e D (ad esclusione fabbricati rurali ad uso strumentale).	Aliquota del 10,6 per mille (ovvero dell' 1,06%), di cui il 7,6 per mille (ovvero lo 0,76%) riservato esclusivamente allo Stato per i fabbricati produttivi di categoria D, diversi dai fabbricati rurali ad uso strumentale.
Aree Edificabili.	Aliquota del 10,6 per mille (ovvero dell' 1,06%).
Terreni Agricoli posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali (IAP) e coltivatori diretti (CD) iscritti nella previdenza agricola.	Aliquota Zero poiché, a decorrere dal 1° gennaio 2016, l'IMU non si applica a tale fattispecie.
Terreni Agricoli non posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali (IAP) e coltivatori diretti (CD).	Aliquota del 10,6 per mille (ovvero dell' 1,06%).

** Poiché il Comune di Botricello con Deliberazione del C.C. n. 23 del 30/05/2016 ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. n. 267/2000, le suddette aliquote IMU hanno efficacia per 5 (cinque) anni che decorrono da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ovvero fino all'anno 2020, ai sensi dell'art. 251, comma 2, del predetto D.Lgs. n. 267/2000.*

INFORMAZIONI ED ASSISTENZA

Ulteriori informazioni ed assistenza possono essere richieste, anche telefonicamente, al Responsabile del Procedimento, Dott. Rosario Froio, che è a disposizione dei contribuenti durante i seguenti orari ricevimento del pubblico:

- Lunedì, Mercoledì, Giovedì e Venerdì dalle ore 11.30 alle ore 13.30;
- Martedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Botricello, 17/05/2018

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott.ssa Mariannina Lodari*